

木の窓とのつきあい方

木の窓は、毎日の暮らしに特別な心地よさを生んでくれます。
多くの先進国において住宅の窓は木製が主流ですが、
窓の塗装や修理などは多くの住まい手が自ら行っています。

自らお手入れ・・・と言えば、苦手意識をお持ちの方も多いかもしれません、そう難しいものではありません。
気付いたことろから少しずつ取り組んでいただければ、大きな負担にならず、楽しむ余裕が生まれてきます。

木の窓のお手入れに関わるツボとコツを住まい手の皆様とシェアするために実践風景を収めた動画もご用意しました。

“さあ、トライしてみましょう！”



この表示がある項目は、実際の様子をシンケンユーザーズサポート
ホームページにて、動画でご紹介しております。

木の窓とのつきあい方

目 次



動画有り

← この表示がある項目は、実際の様子をシンケンホームページ「ユーザーズサポート」ページにて、動画でご紹介しております。

特徴と性能について	3-10	トップスイング窓	25-32
* ガラスについて	3	* 性能・機能、各部名称図	25
* 松ヤニについて	4	● 使いかた Point	
* 塗装について	5	* 不具合の確認（チェック Point）	27
● 塗装状態、状況のチェック Point		* スプレーメンテナンス方法	28
* 結露について	8	* 調整方法	30
* 結露がおきやすい窓と対策	9	* 塗装方法	31
		● 塗装を実践してみよう！	
引込み窓	11-18	玄関ドア	33-40
* 性能・機能、各部名称図	11	* 性能・機能、各部名称図	33
* 不具合の確認（チェック Point）	12	● 鍵の使用方法	
* スプレーメンテナンス方法	12	● 便利な使いかた Point	
* 調整方法	14	* 不具合の確認（チェック Point）	34
* 塗装方法	16	* スプレーメンテナンス方法	35
● 塗装の下準備		* 調整方法	36
● 塗装を実践してみよう！		* 使いかた Point、スペーキーの作り方	37
		* 塗装方法	38-40
		● 塗装を実践してみよう！	
		● 塗装工事依頼時の費用の目安	
サイドスイング窓	19-24	ドアクローザー	41
* 性能・機能、各部名称図	19	網戸の張替え	42
● 便利な使いかた Point		お手入れ情報のお知らせ	44
* 不具合の確認（チェック Point）	20		
* スプレーメンテナンス方法	21		
* 塗装方法	23		
● 塗装を実践してみよう！			

特徴と性能について

木の良さをいかしながら、高気密・高断熱などの高度の性能を持った窓です。
製品の木部は、美しい木肌と最適な強度を持つ米松のムク材、集成材です。

ガラスについて

内側、外側共に、高断熱（Low-E）ペアガラスを使用しており、高い気密性を達成しています。
また、気密性能と同時に、遮音性能にも優れています。

種類	耐風圧性	気密性	水密性	遮音性	熱貫流率
ペーベシーベ 窓	S-6 (2800pa)	A-4 (2等級)	W-3 (250pa)	T-1 25dB(30dB)	H-5 (2.33W/m ² ・K以下)
外開き窓 FIX	S-7 (3600pa)	A-4 (2等級)	W-5 (500pa)	T-1 25dB(30dB)	H-5 (2.33W/m ² ・K以下)

上記性能表は参考値です。

熱貫流率は高断熱（Low-E）ガラス使用の場合＝シンケンで採用しているもの。

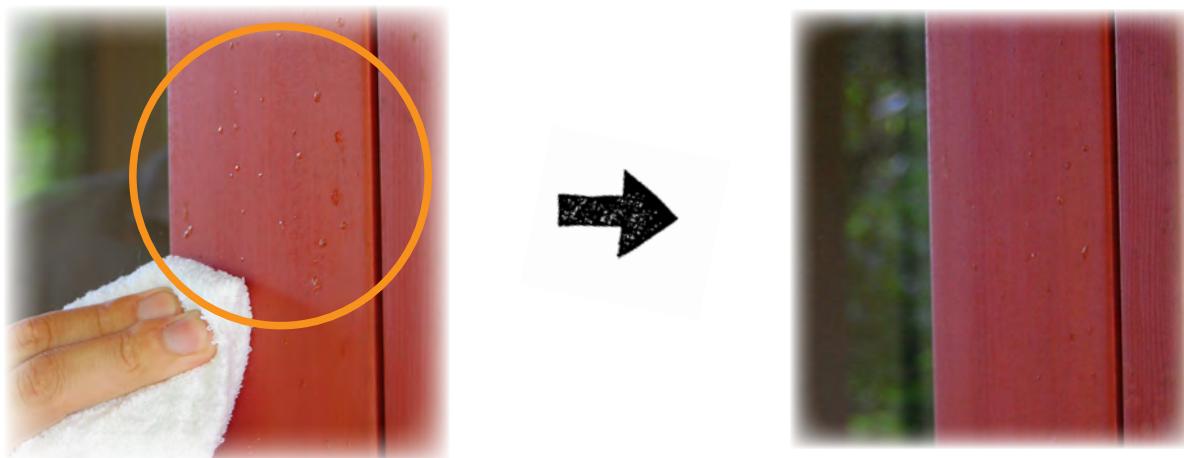


松ヤニについて

松系の木に多く見られるもので、木から分泌される樹液、天然の樹脂です。この樹液があるからこそ、木が成長し、粘り強い建築材となります。日の当たる場所では、特に「松ヤニ」が出る場合があります。



松ヤニは、出てきたばかりの頃の柔らかい状態ですと、食用油を布などに付けて、拭き取ることで落ちます。その際、ヤニを強くこすったりすると、ヤニが伸びてしまったり、塗装がはがれてしましますのでご注意下さい。



また、リボス社製スパロスでも取り除くことが出来ます。

スパロス：浸透性オイル・ワックスなどのうすめ液。
刷毛の洗浄にも利用出来ます。

ネットショップなどで販売されています。



発生してから時間が経ち、堅く固まってしまった際は、スクレーパーなどで削り落とす事も出来ます。※サンダーはおすすめ出来ません。

削り落とした際は、必ず、オイルもしくは、塗料を塗布して下さい。

塗装について

出荷時は「オスモ ウッドスティングプロテクター ラーチ」を使用しております。

ご使用になる塗料は『木材保護塗料』をおすすめしております。

木材保護塗料は一般的に表面に塗膜をつくらない「浸透性塗料」と、塗膜をつくる「造膜型塗料」の2種類があり、その中でも、「水性」と「油性」があります。

塗装の目安は3年ですが、環境や気候、立地条件によって変わります。

厳密には、家ごと窓ごと、同じ家でも場所によって塗装の劣化状況には差が出ます。

紫外線や雨による劣化を防ぐためにも、こまめに塗装を行うことをお勧めしております。

水性塗料の特徴

作業性を考慮すると、
水性塗料がオススメです。

- ・溶剤を使用していない為、作業時に嫌なニオイがしない
- ・乾きが早く、短い時間で塗り重ねが出来て、効率的
- ・水性なので誤ってどこかに付着しても、水拭きで簡単に取り除ける

参考塗料、弊社使用塗料（2022.2月現在）



キシラデコール
アクオステージ
(水性)



ガードラック
ラテックス
(水性)

「油性塗料」をお使いになる際は十分換気をおこなってください。
また、自然発火の恐れもありますので、使用後の刷毛（ハケ）やウェスなどの処置には十分ご注意下さい。

塗料は、弊社でもお取り寄せ可能ですが、
塗料メーカーのオンラインストアやショッピングサイト、ホームセンターなどでも購入出来ます。

塗料について、ご不明な点やご質問は、ご遠慮なくお問い合わせください。

チェック Point

風雨や紫外線等で影響を受けやすい箇所は、塗料の寿命も早まり、保護力も弱まります。特に消耗の早い箇所を下記に図示しております。(赤い部分は要チェックポイントです)ご自宅の窓を、今一度ご確認下さい。

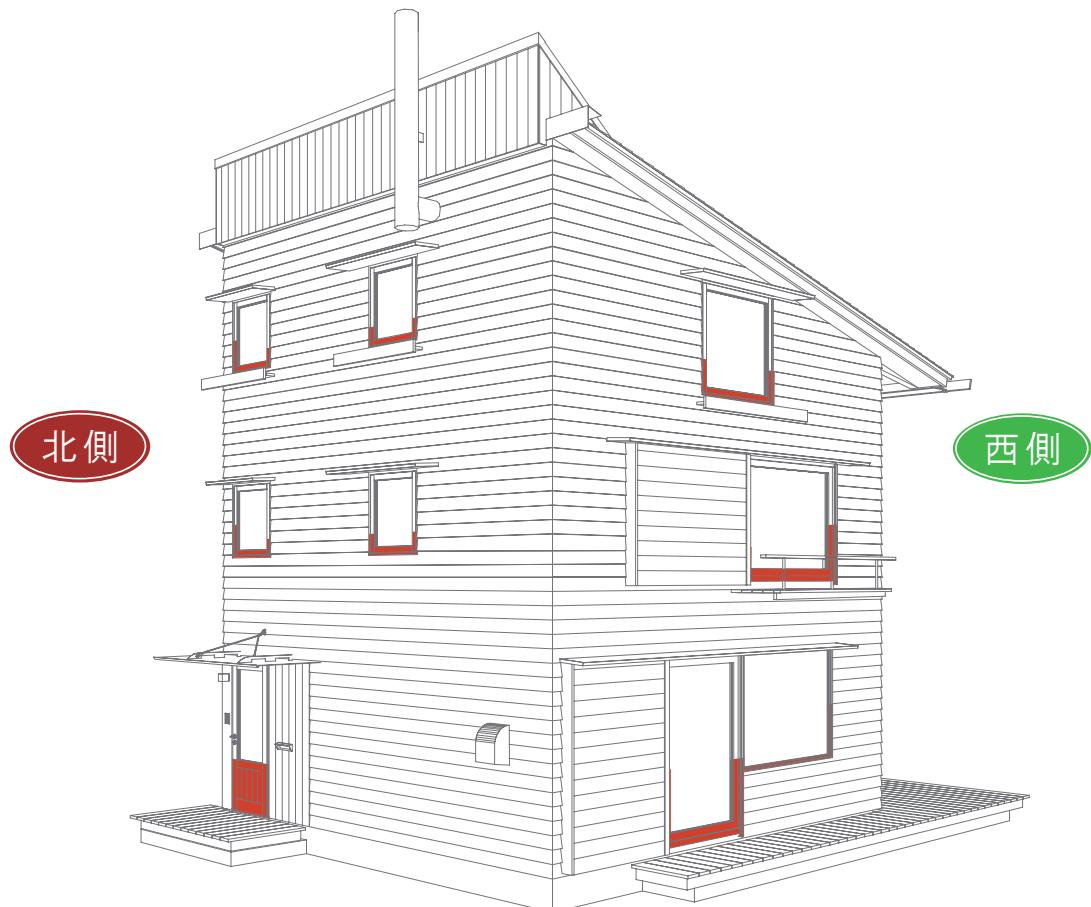
- ・日差し（紫外線）の影響を特に受ける箇所
- ・雨（水気・温気）を受ける箇所
※デッキやバルコニー花台から雨はね等も含む

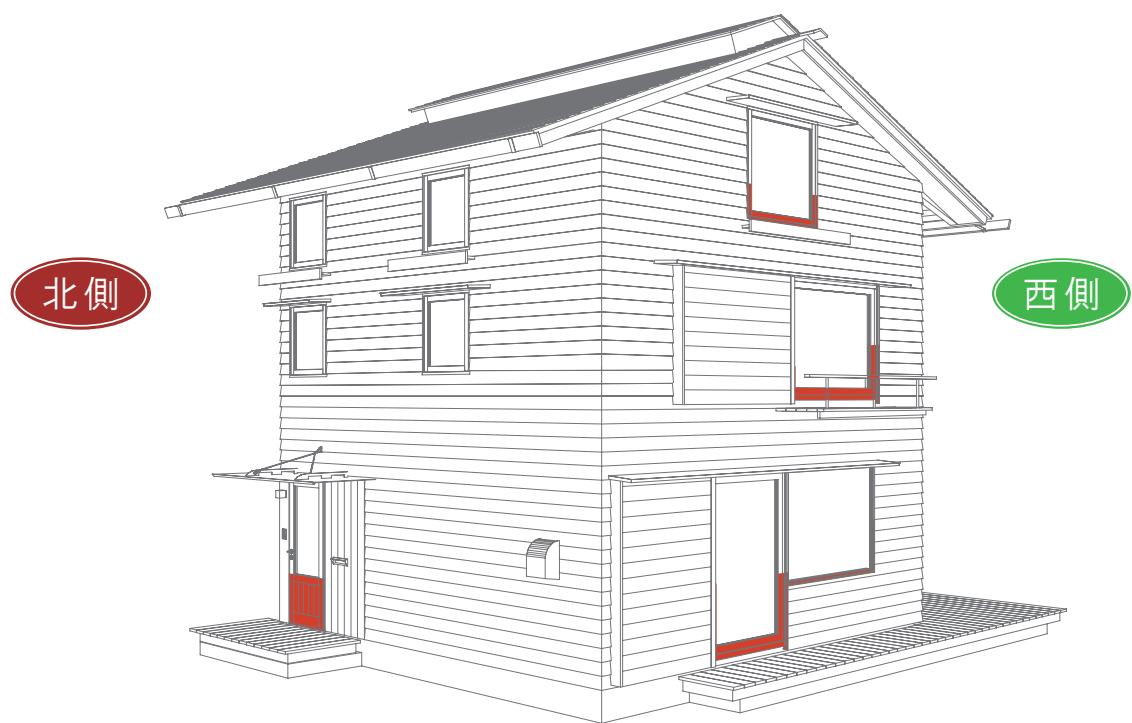
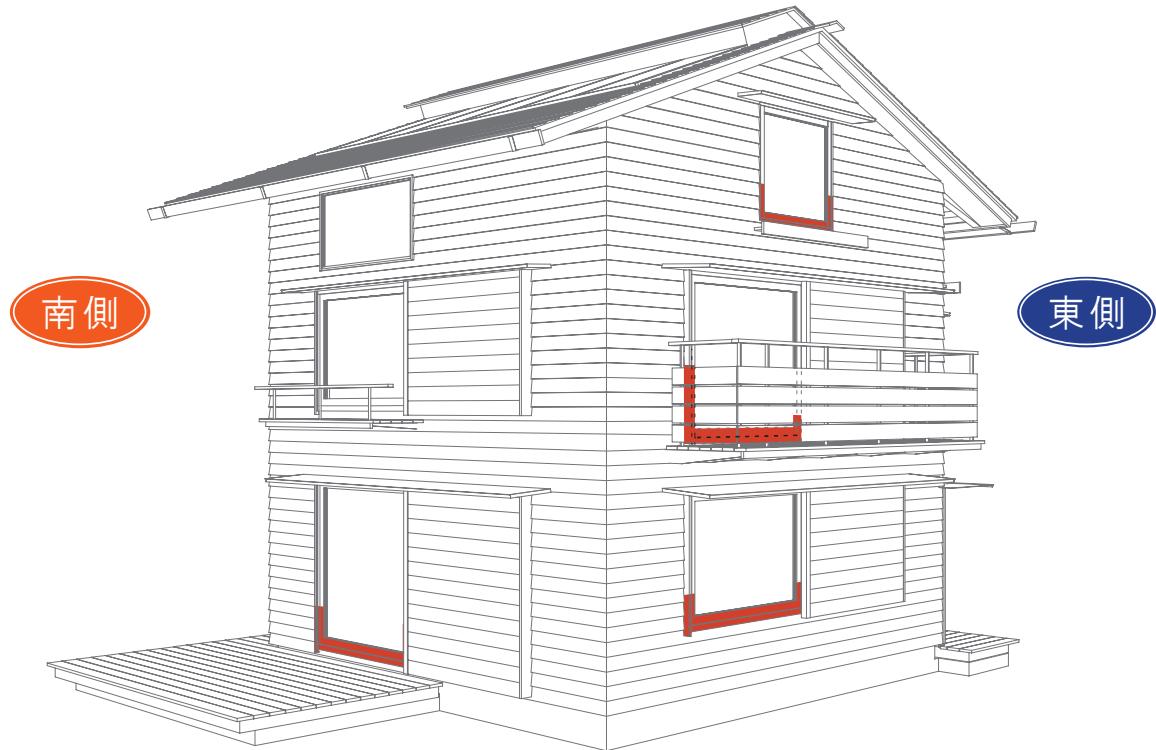


北 側： 直接的な日差し（紫外線）の影響は受けにくいですが、屋根の形状によっては、雨水の影響を受けやすい

東西側： 外壁に屋根のかかっていない部分が多い為、日差しや雨の影響を受けやすく、また上層階ほど午後からの日差し（紫外線）の影響を受けやすい

南 側： 外壁に軒が多く掛かっている為、日差しや雨の影響を受けにくい





方位ごとの特徴はあくまでも参考です。窓をとりまく環境は、植栽や近隣によっても変化します。

結露について

木の窓は、アルミサッシに比べ結露しにくい造りですが、ライフスタイルや環境によっては結露してしまう場合もございます。

結露して、木部に付着した水は、「シミ」や「カビ」の原因になります。早目に拭き取るようにして下さい。

Point

家の内で使用している モイスや木材の吸湿量には限界があります。
一定のサイクルで 吸収した水分を吐出し、リセットさせて初めて、吸湿能力を維持
することが出来ます。

どうして結露が起こるの？

結露は、室内の温度と湿度、露点（結露する温度）の関係性により起こる現象で、室内の湿気を含んだ暖かい空気が、低温の窓面に触れることにより発生します。

熱伝導率の高いアルミサッシの場合、アルミ製の枠部分にも結露が発生してしまいます。
木製サッシは熱伝導率が低く、枠材も厚く、複層ガラスの為、ガラス面も結露しにくいものになっています。ただ、窓の性能だけで結露を完全に防ぐことは出来ません。



結露し始める外気温度		
	1枚ガラス	複層ガラス
湿度 60%	8°C	-1°C
湿度 80%	15°C	11°C

室内は自然対流で、室外は風速 3.5m/s の場合です

室温が 20°C、室内湿度が 60% の場合、複層ガラスでは外気温度が -1°C で結露が発生します。1枚ガラスだと 8°C で結露が発生します。

湿度が高ければ高いほど、結露は発生しやすくなります。



Point

生活スタイルの見直しやちょっとした工夫で室内の湿度を調整しましょう！

結露を防ぐには換気が一番です。

空気がよどんでいるような感じがしたら、こまめに換気をし、室内の空気を動かして湿気を外に逃がすようにしましょう。

サーキュレーターを使って、床から天井の空気を動かすのも効果的です。

ストーブ使用時のやかんや過剰な加湿器の使用、観葉植物などは思っている以上に大量の水蒸気を発します。

洗濯物の量（室内干しの場合）や食洗機や調理器具の使用頻度なども湿気の発生に大きく影響します。



結露がおきやすい窓

シンケンの家は、使用している材料・材質、そして、間取りや空間によって家の中の温度上昇を抑えたり、「そよ風」の空気循環システムにより、結露が発生しにくい環境ですが、ライフスタイルや条件によっては結露してしまう場合もございます。

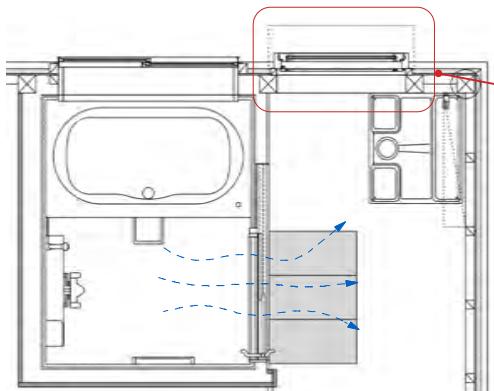
結露が発生する場合は、以下のような原因と対策が考えられます。



- 空気が自然に動きにくい場所（行き止まりになっている場所など）にある所
- 水回りや物干しスペースなど、湿気の発生源が近くにある所
- 網戸・ロールスクリーンが閉まりっぱなしでガラスとの間で空気が動きにくい所

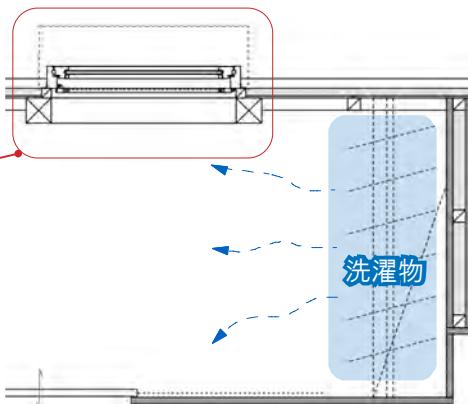
原因 これらの条件が複数重なると更に結露が発生しやすくなります。

結露しやすい窓の例



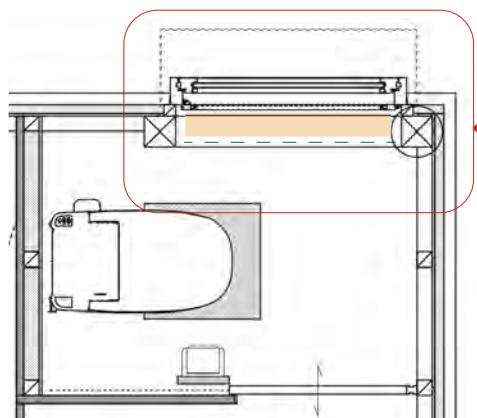
① 洗面所や脱衣室

浴室からの湿気で脱衣室が多湿になり、結露が発生しやすい



② 室内干しをする場所

濡れた洗濯物からの湿気で、結露が発生しやすい



③ ロールスクリーンや網戸が常に閉まっている場所

窓とロールスクリーン・網戸との間で空気が淀むので結露が発生しやすい



Point これ以外にも、普段から開ける機会の少ない窓も要注意です。開閉の少ない箇所ほど、湿気がこもりやすくなります。定期的に開閉を行うようにして下さい。

◎ 結露を防ぐために



対策

- 近くにある戸などの建具を開けておく（空気を閉じ込めないようにする）
 - そよ風の循環運転を利用する
 - 扇風機やサーキュレーターを使って空気を動かすようにする
 - 冬季の網戸の取り外し、日ールスクリーンの開放



網戸は、使用しない冬季などは、網戸を取り外しておくと、万が一、結露が発生した場合、早い段階で木枠やガラスの変化に気付くことが出来ます。
ロール網戸も同様で、使用しない冬場は、巻き上げておくことをお勧め致します。
網戸が無いことにより、結露水の拭き取りや、掃除が簡単に出来、カビの発生を抑えることが出来ます。

◎ 結露 してしまったら ……



結露水が木部に染みてカビ・変色の原因となりますので、結露水を拭き取り、窓を開け乾燥させてください。

カビが発生した場合は、ペーパー・紙やすり(No.240・250)でこすったあと、木部専用オイルや木材保護塗料などを塗布しておくと、腐れなどを防ぐことが出来ます。



– 弊社使用の木部オイル –



リボス クノス

自然木部オイル

ネットショップ等で販売されています。



シンケンメンテナンスオイル

「自然原料」と「環境対応可能な化学物質」を共存させたオイル

0.75kg : 3,190 円 / 3.0kg : 8,690 円

※別途送料 770 円

ユーザーズサポートにて販売しております。

※価格は変動します。購入時に再度お問い合わせください。

引き込み窓

◎ 性能・機能

ハンドルを180度回転させ、下向きにするとロックがはずれ、建具が浮き上がり、自由に開閉できます。

また、どの位置でもハンドルを上向きにすると、建具を下げることが出来、ストッパーとなり、お好きな位置で開口部分を決めることが出来ますが、網戸は、窓が全開した時に気密が保たれる仕組みになっていますので、途中部分での開口ですと窓の後ろから虫が入ってくる恐れがあります。



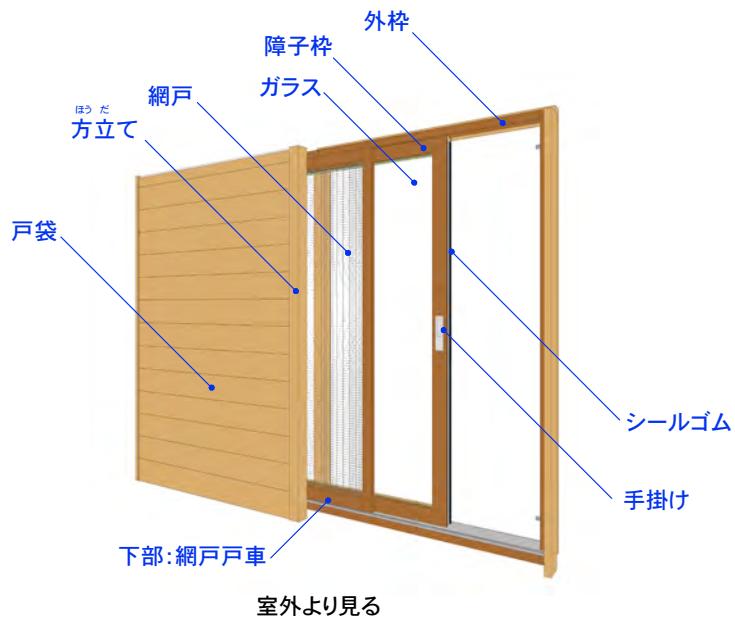
ハンドルを90度回転させた状態でも引戸を動かすことが出来ることがあります、ハンドルが柱にぶつかり、傷つける場合がございます。

ハンドルは必ず180度回転させ、下向きにしてから動かして下さい。

注意



◎ 各部名称図



◎ 不具合の確認方法

- ・窓の木枠に水をかける



塗装	すぐに染み込む 塗膜が薄くなっている	じわじわ 染み込む	はじく
動作	固い / 動かない	重い、引っ掛かる	スムーズ

→ と判断した箇所が有る場合や、その他 枠・金物の変形・破損がある場合は、直ちにメンテナンスが必要です。
サポートが必要な場合は、ユーザーズサポート迄 お電話下さい。

→ 本マニュアルを参考に点検を行なって下さい。

◎ 定期的 スプレーメンテナンス



シリコンスプレー



潤滑油＝グリース

※通常は、シリコンスプレーをお使い下さい。

可動部の動作不良時は、潤滑油＝グリースをお使い下さい。
但し、最小限の使用量でお使い下さい。



お手入れ Point

敷居レールや金具等の灰やほこりを取り除きましょう！
そのままの状態でスプレーを吹きかけると内部に溜まったホコリやゴミが油と混ざり、固まって内部に蓄積してしまいます。



次のページで、スプレーメンテナンスにトライ！！

スプレー Point ①



上・下の鴨居、敷居レールに、吹きかけると、開閉がしやすくなります。
ガラス戸、網戸 それぞれに吹きかけて下さい。

ロックのかかりが悪くなった場合は、油切れです。

スプレー Point ②

引戸を開き、ハンドルを上にし、上下のデッドboltの引き寄せ部分に吹きかけて下さい。



ハンドルを上げると金具が見えてきます

スプレー Point ③

デッドboltに、吹きかける



◎ 調整方法



お手入れ
Point



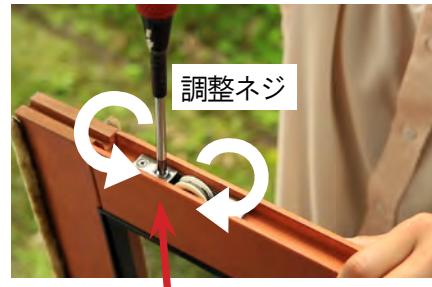
網戸と縦枠との間にすき間が出来る場合は、網戸の枠下に付いている、左右の調整ネジを回して高さを合わせ、すき間をなくして下さい。



戸袋の方立て を外し、網戸を取り外します。

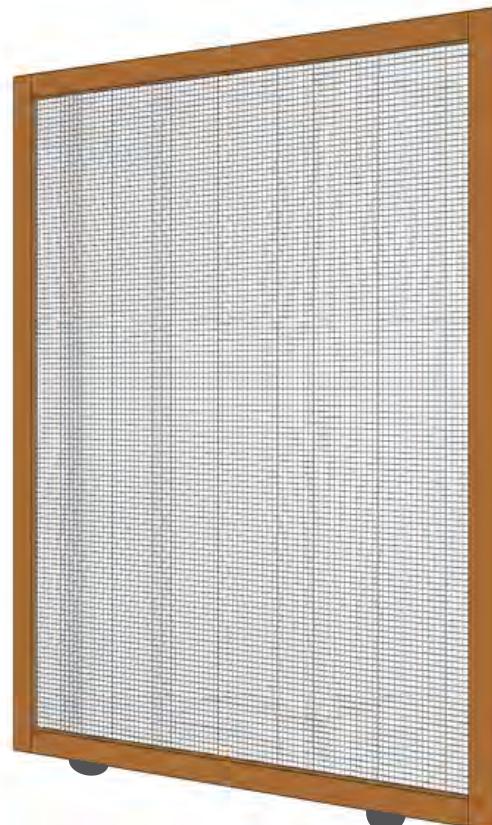
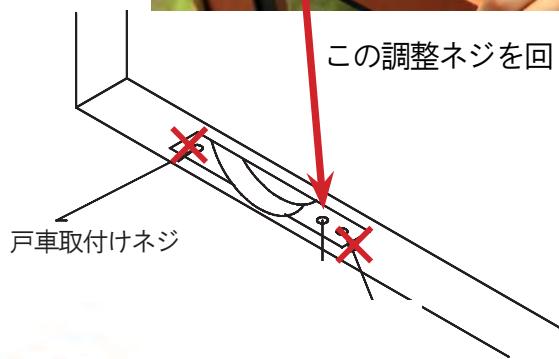


(インパクトドライバーが必要です)

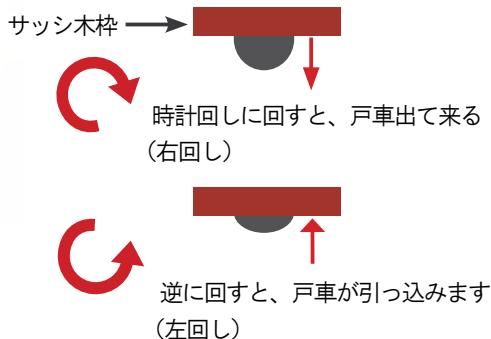


調整ネジ

この調整ネジを回します



反時計回し（左回し）
戸車が引っ込むことで、
網戸本体が下がります。



サッシ木枠 →



時計回しに回すと、戸車出て来る
(右回し)



逆に回すと、戸車が引っ込みます
(左回し)



時計回し（右回し） 戸車が出て来ることで、
網戸本体が上がります。

お手入れ Point



木がやせるなどが原因で、ハンドルを取り付けているビスがゆるみ、ハンドルの付け根が「ガタガタ」することがあります。



インパクト（電動）ドライバーの使用不可



ハンドルを上に回し、窓を固定します。



長座のカバーと窓枠のすき間にマイナスドライバーを差込み、カバーを外します。



プラスドライバーでネジを増し締めし、カバーを元に戻します。



◎ 塗装方法

■ 準備するもの



・下げる缶



- ・脚立
- ・ウェス (布)
- ・塗料

塗装 Point



刷毛は高価なものである必要はありません。
低価格なものを1回切りで使い捨て、利用するのも安全管理上、安心です。
また、毛が抜けすぎたものを使用すると、塗りムラも起きやすくなります。

■ 塗装の下準備

刷毛を「竹トンボ」を回す要領で回して、「毛」を落とすことで、塗装中に毛が抜けるのを防ぐことができます。塗料缶などに、毛の付け根部分を数回叩き当てることでも、それを防げます。



顔料等が沈殿している場合があります。

容器・缶を逆さまにしてよく振り、**棒などで缶の底までよく**
かき混ぜてから、下げる缶へ移し、さらにかき混ぜてからお使い下さい。



◎ 塗装方法



① 木枠の溝の灰やほこりを取り除きます。



② 塗料がはみ出しても良いように、各箇所の境目に養生をします。

塗装 Point



・引手部分なども養生しておくと、安心です。



・ハンドル側の窓のシールゴムと塗料が触れないようにして下さい。



外壁やデッキへの塗料の付着が気になる方は、外部も養生を行って下さい。



③ サンドペーパーで汚れやシミを取り除きます。

※ 適度に表面をまんべんなく整える程度で構いません。



養生はしてあっても、ガラスにキズが付かないように、慎重に作業を行って下さい。

注意



④ 実際に塗っていきます。

上枠 → 縦枠（左右）→ 下枠の順で塗ると良いです。

塗り分けライン このラインまで。



⑤ 窓を開けて、枠の内側を塗ります。



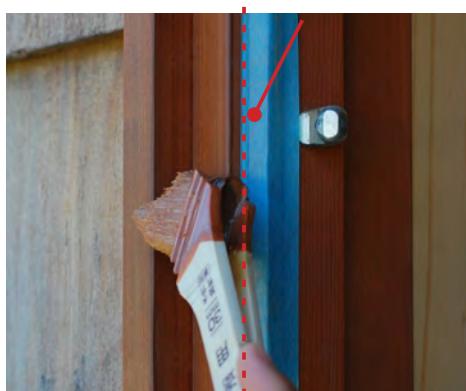
注意

※ 枠の内側の黒いシールゴムに塗料が付着し、開閉を行うと、シールゴムが劣化したり、開閉がしづらくなります。万が一、付着してしまった場合は、速やかに拭き取って下さい。



⑥ 外枠を塗ります。

塗り分けラインは、このラインまで。



※ 窓を開めた際に、窓のシールゴムに塗料が付着しない様に、必ず、養生をしたうえで行って下さい。



下の外枠もお忘れなく。

1回目の塗装は終了です。

乾燥



30分ほど*乾かし、触ってみて手に付かない、ベタツキがない状態になつたら、て、1回目と同じように、もう一度塗ります。

* 乾燥時間は、季節や天候によって異なります。

2回目の塗装

前ページの作業工程を参照下さい。

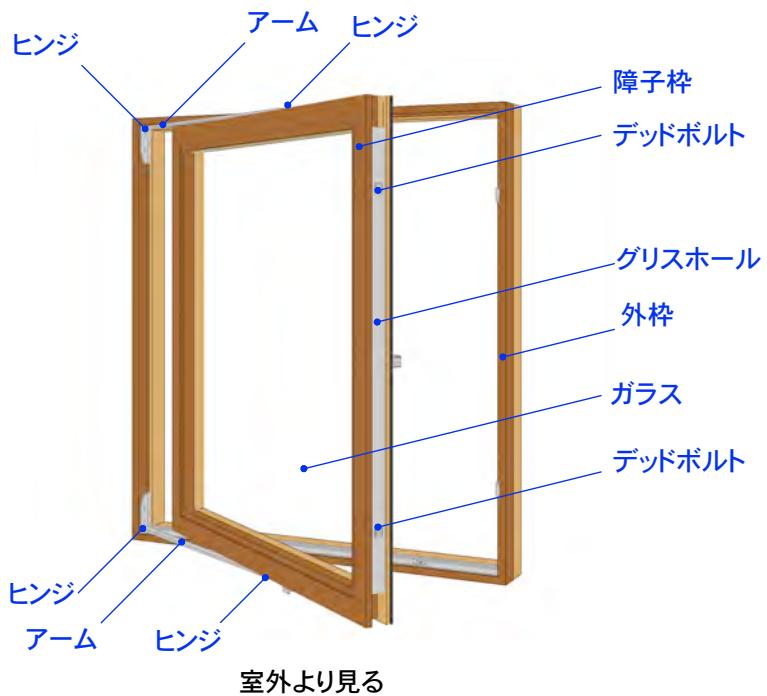
サイドスイング窓

◎ 性能・機能

窓をおよそ 60 度開いた状態から、たて軸が動き出し、窓を回転させ、ガラスの外側も拭き掃除が出来るようになっています。



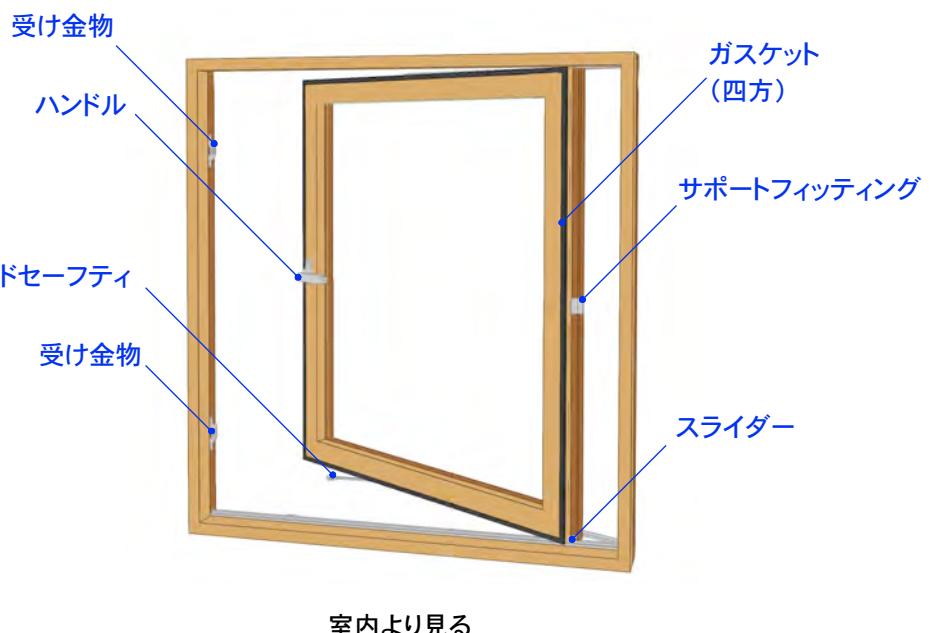
◎ 各部名称図



チャイルドセーフティ

開閉時の落下防止、風によるあおりの軽減の為に開閉位置を固定出来るよう、金物が取り付けられています。

取付け位置によって開口幅が変わってきますが、新築当初では、窓の回転を優先した位置に固定してあります。



室内より見る

窓を 大きく開けるには

Point

窓の掃除や風を多く取り入れたい時などは、チャイルドセーフティを解除して大きく開けることが可能ですが。障子がしっかりと固定され、少しの風では動きにくくなります。ただし、強の強い時などは、通常の状位置に戻してお使い下さい。



① 窓を少しだけ開けます



② その状態で金物を解除する



③ 金物を奥に送り、窓を開く

④ 窓が大きく開きます

◎ 不具合の確認方法 ・窓の木枠に水をかける

check

塗装	すぐに染み込む 塗膜が薄くなっている	じわじわ 染み込む はじく
動作	固い / 動かない	重い、引っ掛かる スムーズ

→ と判断した箇所が有る場合や、その他 枠・金物の変形・破損がある場合は、直ちにメンテナンスが必要です。

サポートが必要な場合は、ユーザーズサポート迄 お電話下さい。

→ 本マニュアルを参考に点検を行なって下さい。

◎ 定期的 スプレーメンテナンス



回転が重いと感じたときは、無理に回転させず、レールの清掃をし、シリコンスプレーを注して下さい。窓金物の回転部分にはシリコンスプレーを定期的に注入してさび付かないようにして下さい。



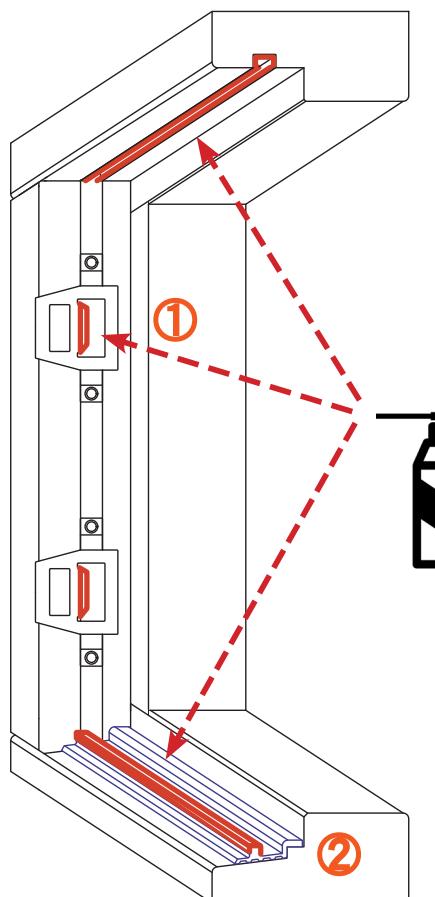
シリコンスプレー 潤滑油＝グリース

※通常は、シリコンスプレーをお使い下さい。

可動部の動作不良時は、潤滑油＝グリースをお使い下さい。
但し、最小限の使用量でお使い下さい。



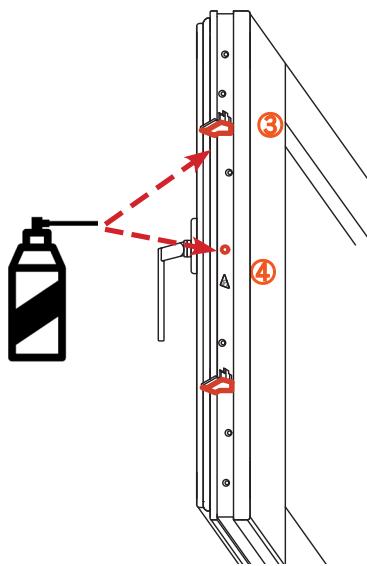
スプレー Point ①



スプレー Point ②

上・下ともに吹きかけて下さい。





スプレー Point ③

窓を開け、ハンドルを上げ下げするとデッドboltが出てきます。



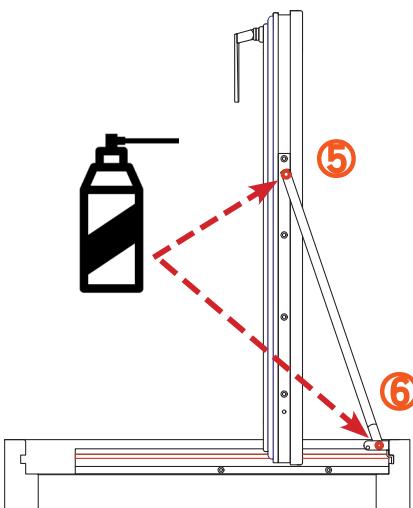
スプレー Point ④

穴の中に吹きかけます。



スプレー Point ⑤

アームの付け根(サッシ側)にスプレーを吹きかける。
アームは上・下にあります。
両方吹きかけて下さい



スプレー Point ⑥

アームの付け根 吊元側にスプレーを吹きかける
上・下とも 両方吹きかけて下さい



下の吊元の付け根

上の吊元の付け根

◎ 塗装方法



動画有り

塗装に必要な道具や下準備については、17ページを参照下さい。



掃除

① 木枠の溝の灰やほこりを取り除きます



養生

② 塗料がはみ出しても良いように、各箇所の境目に養生をします。



サンドペーパーがけ

③ サンドペーパーで汚れやシミを取り除きます。
※ 適度に表面をまんべんなく整える程度で構いません。



養生はあっても、ガラスにキズが付かないように、
慎重に作業を行って下さい。

注意



1回目の塗装

④ 外枠から塗り始めます。
まず、上部の外枠をレールから外側を塗装します。

塗り分けラインは、
レールまでです。



作業時、窓から、身を乗り出し過ぎないよう
ご注意下さい。

注意



次に、下部の外枠を塗ります。

塗り分けラインは、
レールまで。



⑤ サッシを回転させて障子枠を塗装します。



塗り分けラインは、
上・下は、ガラスとの境目まで、
縦は、外周の溝まで。



1回目の塗装は終了です。

乾燥

30分ほど^{*}乾かし、触ってみて手に付かない、ベタツキがない状態になつたら、1回目と同じように、もう一度塗ります。

*乾燥時間は、季節や天候によって異なります。

2回目の塗装

前ページの作業工程を参照下さい。

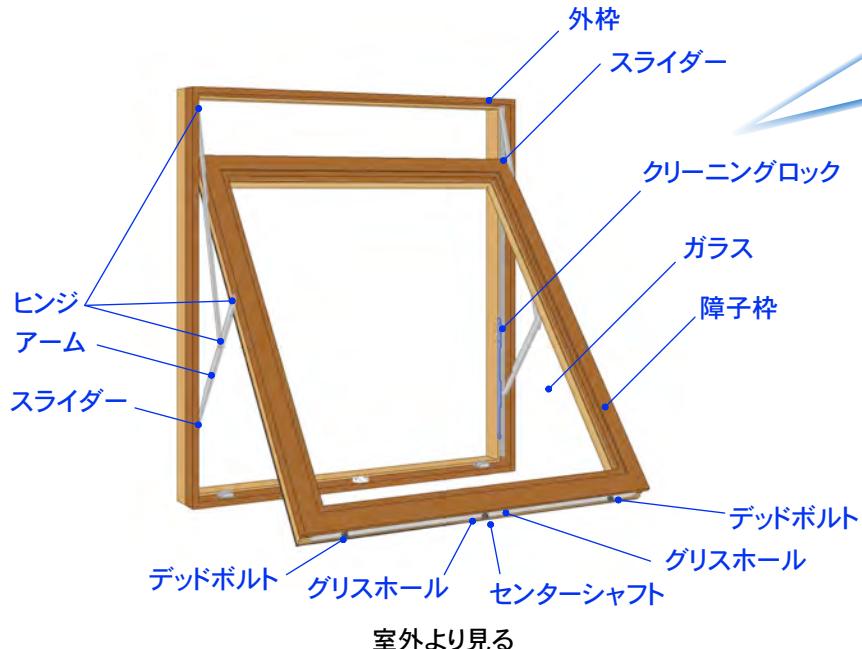
トップスイング窓



◎ 性能・機能

別名、よこ軸回転窓とも言います。ハンドルを押して開くと、窓の上部が下がります。窓の上部を引き下げるとき窓は180度回転し、ガラスの外側も拭き掃除が出来るようになっています。

◎ 各部名称図



クリーニングロック

窓の上下を反転させ、外側のガラスを清掃する際、体が窓に乗りかかるなどで、窓が回転し、外に落下しないように、反転防止金物として取り付けられています。
(高さが60cm以上のタイプのみ)

クリーニングロックの使いかた



最後まで回転させた時にロックがかかります。
この状態で窓を拭くようにして下さい。



ロックがかかった状態

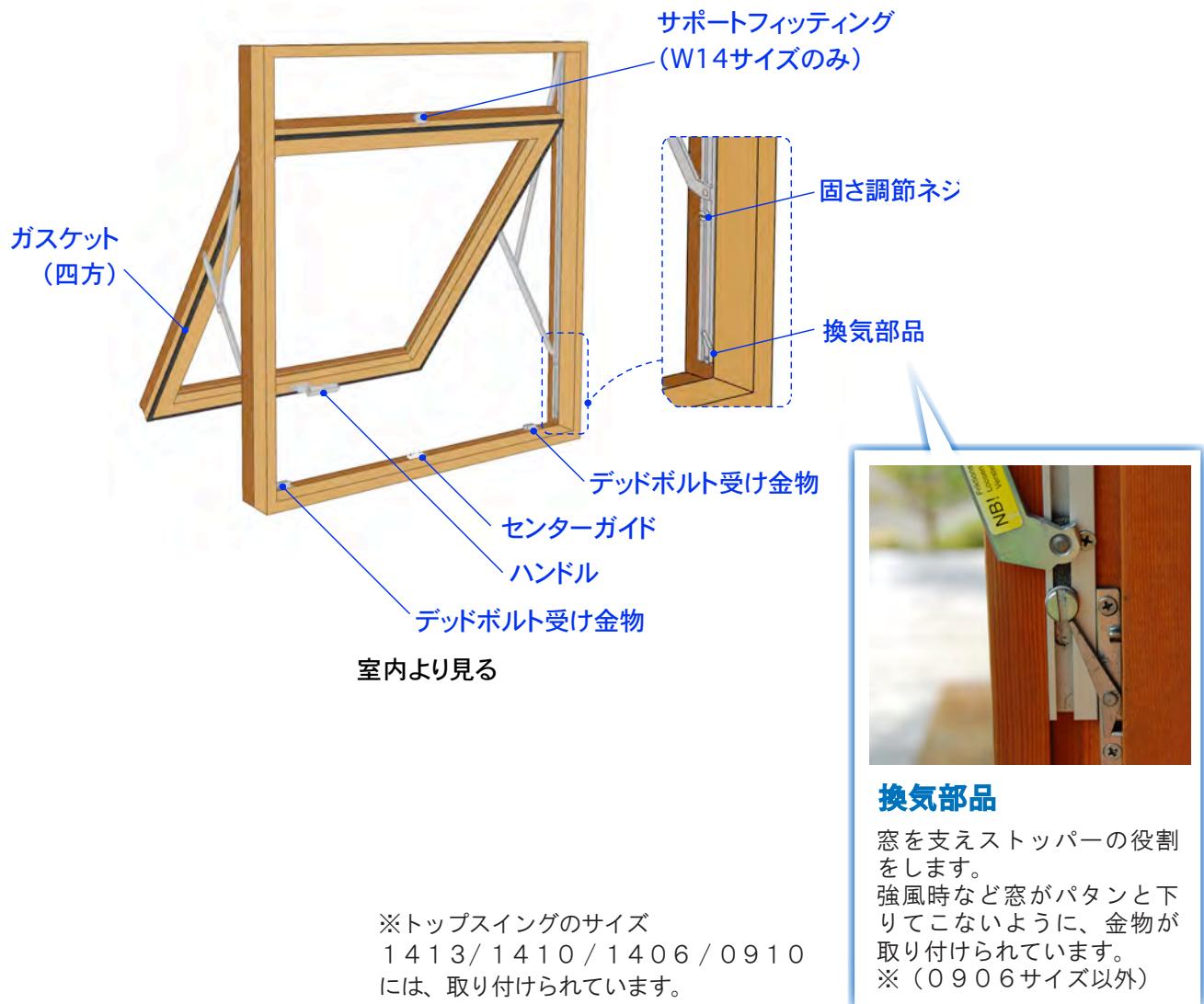


ロックのかかっていない状態



注意

クリーニングロックのついていない窓を拭く際は、窓に体重をかけ過ぎると、窓が回転し、落下してしまう危険性があります。十分ご注意下さい。



注 意

閉めるときは、金物を手動で手前に引いて閉めて下さい。
※金物を引かずに無理に閉めようすると、換気金物が破損したり、窓枠アームの金物が変形してしまいます。

◎ 不具合の確認方法



- ・窓の木枠に水をかける

	すぐに染み込む ✗ 塗膜が薄くなっている	じわじわ 染み込む ▲	はじく ○
塗装			

	固い / 動かない ✗	重い、引っ掛かる ▲	スムーズ ○
--	--------------------	-------------------	---------------

→ **✗** と判断した箇所が有る場合や、その他 枠・金物の変形・破損がある場合は、直ちにメンテナンスが必要です。
サポートが必要な場合は、ユーザーズサポート迄 お電話下さい。

→ **▲** 本マニュアルを参考に点検を行なって下さい。

◎ 定期的 スプレーメンテナンス



回転が重いと感じたときは、無理に回転させず、レールの清掃をし、シリコンスプレーを注射して下さい。窓金物の回転部分にはシリコンスプレーを定期的に注入してさび付かないようにして下さい。

※通常は、シリコンスプレーをお使い下さい。
可動部の動作不良時は、潤滑油＝グリースをお使い下さい。
但し、最小限の使用量でお使い下さい。



シリコンスプレー

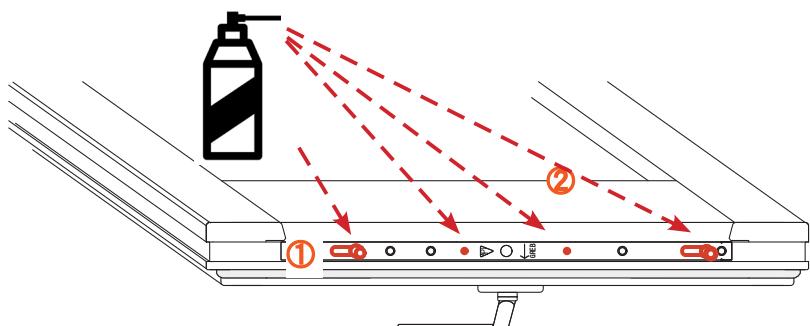


潤滑油＝グリース



スプレー Point ①

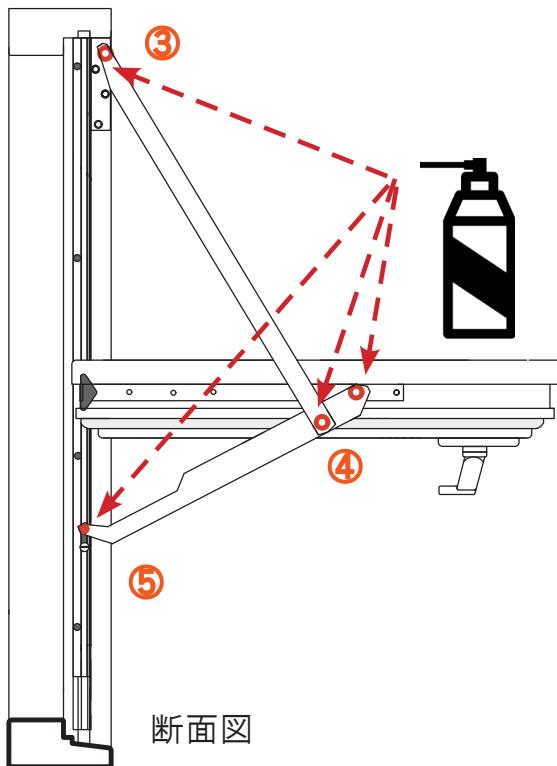
ハンドルを動かしながら、左右のデッドボルトに吹きかけます



スプレー Point ②

2つの穴の中へ差し込みスプレーを吹きかけます





スプレー Point ③

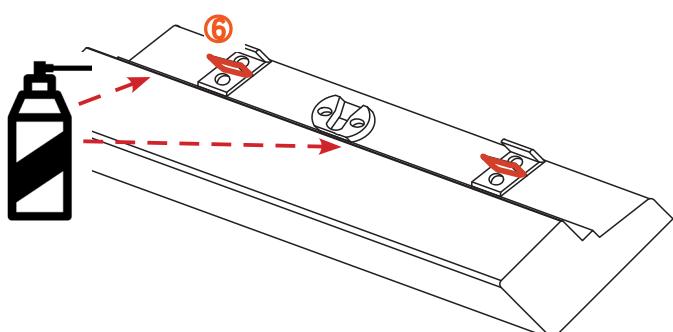


スプレー Point ④

ヒンジとアームの接合部分に内・外両方吹きかけます



スプレー Point ⑤



スプレー Point ⑥

左右のデッドbolt受け金物に吹きかけます



◎ 調整方法 動画有り

お手入れ Point

窓を開けた際の開き位置を調整したい。

開けておきたい位置で、両サイドのアームの開き調整ネジを締めます。
(マイナスドライバー やコインなどで回すことが出来ます)



ロックの 便利な使いかた

サイドスイング・トップスイング共に、採風、通気取りの用に2段階ロックが備え付けられています。

少しだけ窓を開けておきたい時や夏場の留守時の換気などにご活用下さい。
また、冬場のソーラー入れ時のファンの負担を軽減するのにも有効です。
是非、お試し下さい。

通常のロックは、窓を引き寄せ、内側の鍵穴に噛み合わせますが、採風、通気時は、外側の鍵穴に噛合う所で窓を止めて、同じようにハンドルを下げる、もしくは、右に倒します。

*サイドスイング



少しの隙間が取れます

*トップスイング



少しの隙間が取れます

◎ 塗装方法

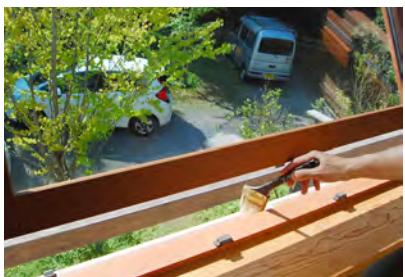


塗装に必要な道具や下準備については、17ページを参照下さい。



準備

① まずデッドボルト受け金具を外します。



掃除

② 木枠の溝の灰やほこりを取り除きます。



養生

③ 塗料がはみ出しても良いように、各箇所の境目に養生をします。



サンドペーパーがけ

④ サンドペーパーで汚れやシミを取り除きます。
※ 適度に表面をまんべんなく整える程度で構いません。



養生はしてあっても、ガラスにキズが付かないように、慎重に作業を行って下さい。

注意



塗り分けライン



上



下



縦

⑤ 外側の枠（上・下・縦）を塗ります。



窓のガスケットが当たる部分は塗装しないで下さい。

注意



注意

作業時、窓から、身を乗り出し過ぎないようにご注意下さい。
クリーニングロックのないトップスイングでは、作業中に窓が回転する恐れがあります。体重を預けすぎないようにして下さい。



⑥ サッシの障子枠を塗装します。

サッシを回転させて外側の障子枠を塗ります。

塗り分けラインは、ガラスとの境目まで。

縦枠は、ガスケットに触れないように塗ります。

1回目の塗装は終了です。



乾燥

30分ほど*乾かし、触ってみて手に付かない、ベタツキがない状態になったら、て、1回目と同じように、もう一度塗ります。

* 乾燥時間は、季節や天候によって異なります。

2回目の塗装

前ページの作業工程を参照下さい。

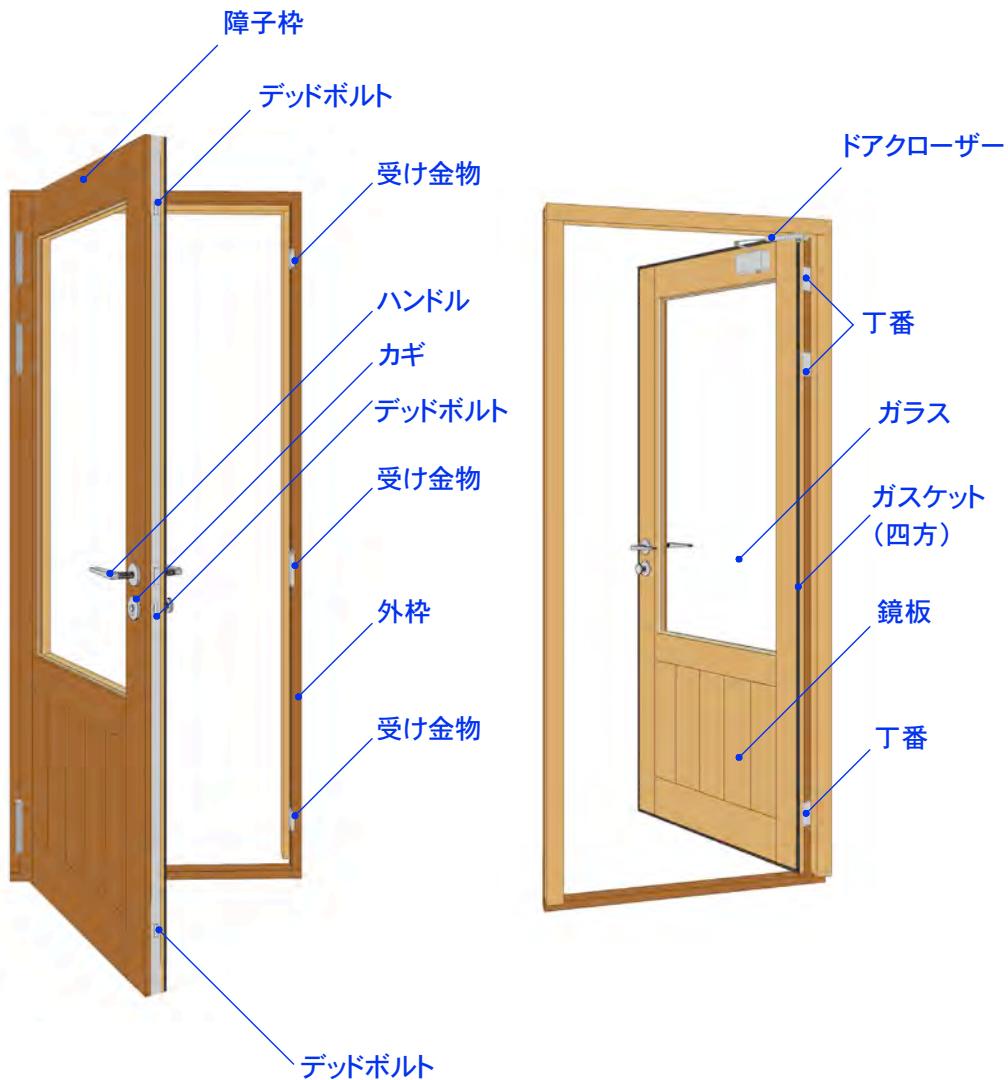
玄関ドア

スウェードアやユダ木工の引き戸は、別紙のユーザーズマニュアルをご参照ください。

◎ 性能・機能

気密性能を持ったドアで、3点で締め付けるようになっています。
ドアクローザーで開き角度は調整出来ます。（[41 ページ](#)参照）

◎ 各部名称図



◎ 鍵の使用方法

※ロックする場合も、解除する場合も鍵を回す際に少し抵抗を感じます。これを感じれば、ロックも解除も機能しています。

・施錠時



① ハンドルを一度上に持ち上げます。
② この状態で鍵を柱側にまわすと、ハンドルにロックがかかり、ハンドルが下がらなくなります。施錠完了。

・解除時



① ハンドルはそのまま鍵をガラス側に回します。

便利な使いかた

Point



玄関ドアは、ハンドルを一度上に上げて、障子枠を外枠に寄せた際に、気密が保たれる構造になっています。
在宅の際も、気密を保ちたい場合は、ハンドルを一度上げてご使用下さい。

ハンドルを 上に一度上げる。

◎ 不具合の確認方法

・窓の木枠に水をかける



塗装	すぐに染み込む 塗膜が薄くなっている	じわじわ 染み込む はじく
動作	固い / 動かない	重い、引っ掛かる スムーズ

→ と判断した箇所が有る場合や、その他 枠・金物の変形・破損がある場合は、直ちにメンテナンスが必要です。
サポートが必要な場合は、ユーザーズサポート迄 お電話下さい。
→ 本マニュアルを参考に点検を行なって下さい。

◎ 定期的 スプレーメンテナンス



動画有り

回転が重いと感じたときは、無理に回転させず、レールの清掃をし、シリコンスプレーを注して下さい。
窓金物の回転部分にはシリコンスプレーを定期的に注入してさび付かないようにして下さい。

※通常は、シリコンスプレーをお使い下さい。
可動部の動作不良時は、潤滑油＝グリースをお使い下さい。
但し、最小限の使用量でお使い下さい。



各箇所とも、ハンドルを上下に動かし、出したり、
引っ込めたりしながら吹きかけて下さい。

Point



シリコンスプレー



潤滑油＝グリース

スプレー Point ①

ドア側：上下のデッドボルト



スプレー Point ②

ドア側：ラッチ



スプレー Point ③

ドア側：鍵部分



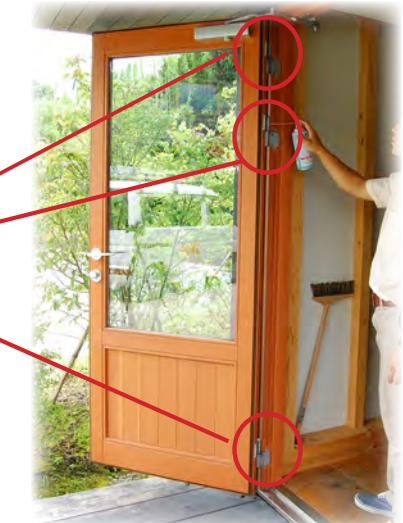
スプレー Point ④

受け金具：上・中央・下 の 3箇所



スプレー Point ⑤

蝶番の穴：上 2箇所と、下 1箇所
の 計3箇所



ドアをいっぱいに開くと、
室内側から蝶番に穴が見えます。

◎ 調整方法  動画有り



木がやせるなどが原因で、ハンドルを取付けているビスがゆるみ、ハンドルがガタツク事があります。

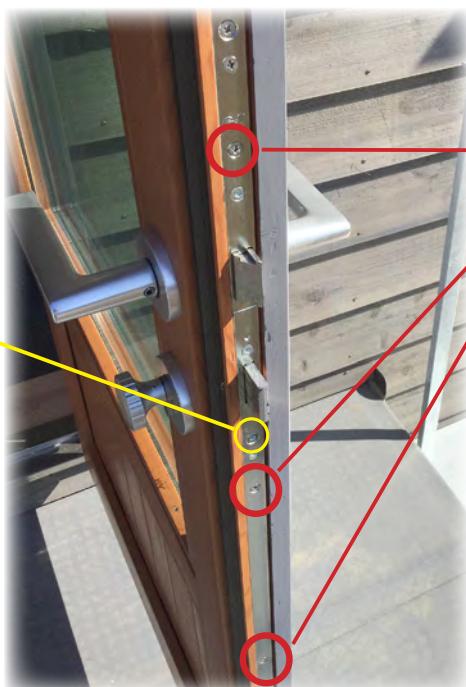


6角レンチ(3mm)をドアノブの根本の穴に差し、締めつけます。

◎ 調整方法



ハンドルを下げる際に出てくる角型のラッチが戻らずに、ドア枠に当たり、ドアが閉まらなくなることがあります。



シリンダーをとめているビス以外の
十字のビス3カ所を増し締めして下さい。

→ この 3 つです

シリンドーを
とめているビス

お手入れ

Point 鍵穴の油が切れて、鍵の抜き差しがしにくい場合があります。

プロファイル、
スウェーデンドア共に



鍵を鉛筆でなぞってから、鍵の抜き差しを数回行ってみてください。鉛筆の粉（黒鉛）が滑りを良くしてくれます。

また、**鍵穴専用**の潤滑剤を差すことで改善されます。

鍵穴専用潤滑剤チービー



鍵穴専用潤滑剤は、ホームセンターやネットショッピングなどで購入出来ます。
(¥1,000～¥1,500円程度)



注意

市販されている潤滑油を点すと、内部に溜まったホコリやゴミが油と混ざり、固まって内部に蓄積してしまいます。弊社では、このような潤滑油を使用された場合は、保証対象外とさせて頂いております。絶対にご使用にならないようにして下さい。

◎ スペアキーの作り方

プロファイル
スウェーデン

- Ruko 社 -

弊社にて、原盤をメーカーからお取り寄せ致します。
取寄せた原盤をお持ちになって、お近くの鍵屋さんに
ご依頼ください。



原 盤 1枚：1,300円（税抜）※別途送料



- BKS 社 - 2024年 春頃のお引渡しから

MSH 社公式ページのお問合せホームより、キーNo.刻印面の画像を
添付のうえ製作手配が掛けられます。詳しくは別紙参照



1枚あたり 製作費 3,600円とその他費用でおおよそ 11,000円 程度（税抜）
正確な価格は、依頼後の MSH 社からの返信メールをご確認ください。



スウェーデン

ユーザーズマニュアル内の専用申込書を
【株式会社ジェネラルハードウェア】へ郵送、FAX でお送りください。



※ 専用申込書はユーザーズサポートの HP 「お手入れ」内の『お手入れ
マニュアルダウンロード』からダウンロード出来ます。

※セキュリティの観点から シンケンを介しての複製は出来ません。 ダウンロードページ
入口 →



ユダ木工

カギ裏面のキーナンバーから、純正のカギを作成することが出来ます。
【合資会社 堀商店】へ直接お問い合わせください。

※セキュリティの観点から、シンケンを介しての複製は出来ません。

TEL : 03-5291-1169 FAX : 03-5291-6933

◎ 塗装方法



塗装に必要な道具や下準備については、17ページを参照下さい。



① 木枠の溝の灰やほこりを取り除きます。



② 塗料がはみ出しても良いように、各箇所（ガラスと木枠）の境目や金物類（ハンドルや鍵穴）に養生をします。



外壁やデッキへの塗料の付着が気になる方は、外部も養生を行って下さい。



③ サンドペーパーで汚れやシミを取り除きます。
※ 適度に表面をまんべんなく整える程度で構いません。



養生はしてあっても、ガラスにキズが付かないように、慎重に作業を行って下さい。

注 意

1回目の塗装

④ ドアの外枠から塗り始めます。



塗り分けライン

外枠は溝から外側を塗ります。

塗り分けライン



ドアを開けて 丁番のまわりの木枠を塗ります。

小さな刷毛があると細かい部分が楽に塗れます。

塗り分けライン

⑥ ドアを閉めて外枠を塗ります。



塗り分けライン

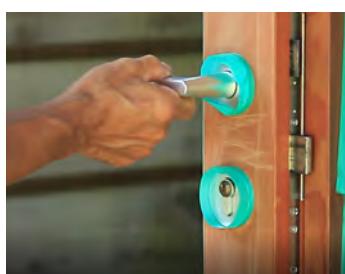


⑦ ドアを開けて障子枠を塗ります。
まず、障子枠の外周から塗装します。



※ 枠の内側の黒いシールゴムに塗料が付着し、開閉を行うと、シールゴムが劣化したり、開閉がしづらくなります。万が一、付着してしまった場合は、速やかに拭き取って下さい。

注意



塗料が外枠に付かないように、あらかじめデッドboltを
出しておきます

⑧ 玄関ドア本体を塗ります。

1回目の塗装は終了です。

乾燥

30分ほど* 乾かし、触ってみて手に付かない、ベタツキがない状態になったら、て、1回目と同じように、もう一度塗ります。

* 乾燥時間は、季節や天候によって異なります。



2回目の塗装

前ページの作業工程を参照下さい。

◎ 塗装費用の目安

¥

1台あたり 8,000円 +塗料代 +足場代 となります。

※ 大きい窓も小さい窓も一律（4台以上のご依頼の場合）

※ 足場の必要性は、現地調査後の判断となります。

【参考ケース】

2階建て、プロファイルウインドウ 15台、足場不要の場合

約 ¥ 145,000円（税込み）

（内訳）① 15台 × 8,000 = 132,000（税込み）

② 塗料代 12,895（税込み）

ガードラックラテックス 3.5kg と 0.75kg × 2缶を Amazon で購入した場合

※ これらの金額には、徹底した養生や職人さんの技術料も含まれております。

また、価格は常に変動致します。ご依頼時に再度、ご確認ください。

* 但し、お住まいの地域、窓枠の状態により、金額が変わってきます。あくまでも、参考としてご活用下さい。

* 記載されております価格は本体工事中に御提出させて頂いたお見積りと、経費の違い等により異なります。

ご了承下さい。

* ご検討の際は、ユーザーズサポート迄 お問合せ下さい。改めて、状況を確認の上、お見積りさせて頂きます。

ドアクローザー (プロファイル/ スウェードア)

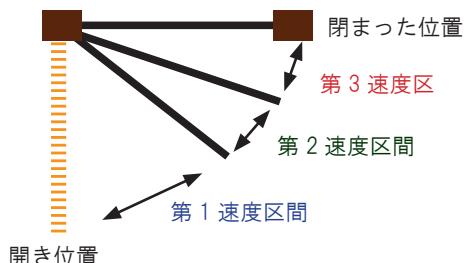
◎ ドアクローザーの速度調節

玄関用ドアクローザーは、3区間に分けて閉じる速度が調節出来ます。

- ① まず、第1区間を第1速度調整弁で調節する
- ② 同じように第2区間を調節する



ドアクローザー



その区間の開閉速度を遅くする時は速度調整弁を右へ回し、早くしたい時は左へ回して下さい。

* 2回転以上は回さないで下さい。

早く

遅く

◎ ドアストップ装置

ドアを開いてストップする位置を任意で決めることが出来ます。

閉まる際は、85°の位置までドアを戻せば自動的に最後まで閉まります。

- ①ストップねじをゆるめ、ドアをストップさせたい角度まで開いて下さい。（ストップ角度は、180°まで約10°ごとに設定出来ます）



セレイション部分

- ②ドアを開いたまま、ストップ装置のセレイション部を噛み合わせ、ストップねじをきつく締付けて下さい。ドアがストップした状態になります。



- ③ドアを閉じてストップを解除した後に、セレイション部の噛み合いを確実にする為にドアの開閉を行いストップ作動・解除を2~3回繰り返して下さい。

- ④ドアを閉じた状態でストップねじを、再度きつく締付けて下さい。



お手入れ Point

ストップねじがゆるみますと、ストッパー機能が働かなくなり開閉時に、カチカチと音がします。ストップねじを締め直すことで改善されます。



注 意

また、ねじの紛失を防ぐためにも、定期的に確認をお願いします。
紛失されると代替が効かない場合がございます。

網戸の張替え

網戸張り替えは専用の工具でご自分でも簡単に張り替えが出来ます。是非挑戦してみて下さい。
工具・材料代は購入しやすい価格です。

◎ご自分で張り替え → ご準備するもの

- 網
 - ローラー
 - カッター
 - ハサミ
 - 古い歯ブラシ
 - クリップ
 - マイナスドライバー
 - 網押えゴム
- ※プロファイルウンドウ：4.8mm

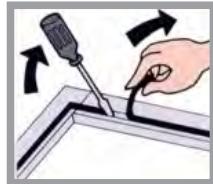


黒い網は弊社にて、取り寄せ可能です。
・木製サッシ専用 / 黒い網：1,000円 / m
※別途送料がかかります。
**※網は柔らかいほうが張替えやすいです。
ホームセンターで販売されている網は固めに作られております。
弊社取寄せ品の網は、比較的柔らかくなっています。**

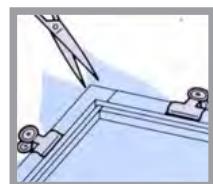
網押えゴム・ローラーはホームセンター等で購入することができます。
網押えゴムは種類が多いので、現物を持ってホームセンター等で確認した後でご購入下さい。
軟性があるうちに、まだ再利用が可能です。

※長手方向から先に張ると作業しやすいです。

①網押えゴムをはずし、古い網を取り除きます。網押えゴム ➤➤➤
がはまっていた溝を歯ブラシなどで掃除します。



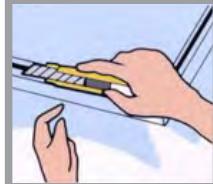
②新しい網を枠より少し大きめに切り、網目と枠を平行にし、
クリップで仮止めします。網のコーナーにはさみで切れ目
を入れておくと作業がしやすくなります。 ➤➤➤



③網押えゴムをローラーで溝に押し込み網を固定していきます。
対面側は、やや引っ張り加減で止めておくと、美しく
仕上がります。
(ローラーは左右高さが違います。高い方を外側にして持つと
作業しやすいです。)



④余分な網をカッターナイフなどで切り取って完成です。
(刃先を新しいものに変え、刃先を外側に向けて切って下さい。)





張り替え Point ①

一度、ゆるんだ網戸を張りなおすのは、持ち手がない為、作業が困難です。新しいものに張り替えるのほうが効率的です。



張り替え Point ②

強く張り過ぎると枠が変形しサッシ枠に納まらず、スムーズに開閉が出来なくなったり、カギがかからなくなります。カギの付いている方から先に張り、適度なたるみを持たせるように行なって下さい。（網の上に適度な重みのあるものを置くと良いでしょう）



◎ 弊社 張り替え費用の目安



材料代（網 1,000 円／m・押さえゴム（劣化時）200 円／m）

+

技術料 1,600～3,200円／枚

一

小茴菜、諸葛菜、沙葛菜

長張出

A decorative horizontal line consisting of a repeating pattern of small diamonds or chevrons.

お手入れ情報のご案内

・ユーザーズサポートホームページ



ユーザーズサポートホームページの「お手入れ」コンテンツでは、本誌以外のメンテナンス情報も多数掲載しております。実際の作業の様子の動画などもご覧頂けます。ぜひ、ご活用ください。最新版のお手入れ冊子や過去 2021 年以降の冊子もダウンロード出来ます。

・お手入れ動画コンテンツ入口 (ユーザーズサポート HP 内)



(掲載内容一部)

- ・木の窓のお手入れ（塗装、潤滑油差し）
- ・換気扇のお手入れ
- ・家具引出しの取外し方
- ・漏電ブレーカーの確認方法 など

・ で旬のお手入れ情報など発信中

QR コードから「友だち登録」をお願いします。



シンケンスタイル・コミュニティ LINE



シンケンユーザーズサポート

家の手入れ方法や質問・お困りの点など、お気軽にお問合せ下さい。

シンケンユーザーズサポート株式会社

Tel. 099-293-7228 Fax.099-293-7229 Mail.users@sinkenstyle.co.jp

2024.8.8 改訂